

Zmluva o prenájme veľkokapacitného kontajnera č. 04/2018

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **RedLine's, s.r.o.**
Sídlo: Jabloň 121, 067 13 Jabloň
IČO: 47 458 321
IČ DPH: SK 2023893960
Bankové spojenie: SLSP a.s. Košice
IBAN: SK87 0900 0000 0050 4865 9675
Štatutárny zástupca: Ing. Michal Bukovčik – konateľ spoločnosti
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov Oddiel: Sro, Vložka číslo: 29063/P
Tel. kontakt / fax.: 0917 522 601
e-mail: redlines@redlines.sk

(ďalej len **nájomca**)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **OBEC JABLOŇ**
Sídlo: Jabloň 75
IČO: 00323055
IČ DPH: 2021232620
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., Humenné
IBAN: SK06 5600 0000 0042 1097 3001
Štatutárny zástupca: Vladimír Koscelník, starosta obce
Tel. kontakt / fax.: 0574470016, 0907 081 226
e-mail: v.koscelnikstarosta@gmail.com

(ďalej len **prenajímateľ** a spolu s poskytovateľom ďalej len **zmluvné strany**)

sa dohodli na uzatvorení zmluvy o prenájme používaného veľkokapacitného kontajnera (ďalej len ako **VKK**) za týchto podmienok:

Článok I.

Predmet nájmu

Prenajímateľ sa zaväzuje za odplatu prenechať nájomcovi do užívania používaný veľkokapacitný kontajner. Predmet nájmu nájomca pozná z fyzickej obhliadky a vie, v akom stave si ho prenajíma.

Článok II

Účel nájmu

1) Prenajímateľ prenecháva používaný VKK výlučne za účelom používania VKK na účely ukladania odpadu z obce obyvateľmi.

2) Nájomca sa zaväzuje, že bude prenajatý VKK využívať v súlade s dohodnutým účelom. Porušenie tohto ustanovenia sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a zakladá právo prenajímateľa odstúpiť od zmluvy.

Článok III

Práva a povinnosti prenajímateľa

- 1) Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať VKK do užívania v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
- 2) Prenajímateľ sa zaväzuje, že umožní nájomcovi nerušené užívanie VKK po celú dobu účinnosti tejto zmluvy.

Článok IV

Práva a povinnosti nájomcu

- 1) Nájomca je povinný počínať si počas celej doby nájmu tak, aby nedochádzalo ku škodám na predmete prenájmu. V prípade zavineného porušenia tejto povinnosti zodpovedá nájomca za vzniknutú škodu.
- 2) V prípade skončenia doby nájmu je nájomca povinný vrátiť VKK v stave, v akom bol prevzatý, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.
- 3) Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do prenájmu tretej osobe bez predošlého písomného súhlasu prenajímateľa.

Článok V

Doba nájmu

Zmluvné strany sa dohodli, že nájom za VKK sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie 12 mesiacov od 1.09.2018. Počas tejto doby bude tento VKK nasadený nepretržite.

Článok VI

Cena prenájmu

Cena nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán a to vo výške 0,50 € (slovom päťdesiat centov) bez DPH/deň.

V cene za prenájom nie sú zahrnuté náklady na obsluhu, opravy, nakoľko si tieto zabezpečuje nájomca sám.

Prenajímateľ bude nájomné fakturovať mesačne. Splatnosť faktúry bude 15 dní.

K cene bude prirátané DPH v zmysle aktuálnych právnych predpisov.

Článok VII

Odobozdanie predmetu nájmu

- 1) Prenajímateľ sa zaväzuje, že VKK odovzdá do užívania nájomcovi najneskôr 01.09.2018 po podpise tejto zmluvy.

Článok VII

Skončenie nájmu

- 1) Nájomný pomer zaniká uplynutím doby na ktorý bol dohodnutý.
- 2) Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu možno nájomný vzťah ukončiť vzájomnou písomnou dohodou alebo odstúpením od zmluvy jednou zo zmluvných strán pre podstatné porušenie zmluvy.
- 3) Prenajímateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť najmä ak:
 - a) nájomca užíva VKK spôsobom, ktorý nie je v súlade s dohodnutým účelom nájmu,

4) Nájomca je oprávnený od zmluvy odstúpiť najmä, ak predmet nájmu prestane byť spôsobilý na užívanie podľa dohodnutého účelu nájmu.

Článok VIII

Povinnosti zmluvných strán – súčinnosť

Za technický stav VKK zodpovedá nájomca, prípadne opravy, odstraňovanie porúch zabezpečuje na vlastné náklady nájomca.

Článok IX

Bezpečnosť pri práci

Nájomca v plnej miere zodpovedá za ochranu a bezpečnosť v okolí VKK ako aj za škody, ktoré spôsobí nesprávnym postupom prenajímateľovi a tretej osobe.

Článok X

Záverečné ustanovenia

- 1) Zmena tejto zmluvy je možná len formou písomných dodatkov k nej. Dodatky sa podľa poradia číslujú a označia dátumom.
- 2) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 3) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre nájomcu a jeden pre prenajímateľa.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Jabloni, dňa 30.08.2018

Prenajímateľ:

Nájomca: