



OBEC JABLOŇ

OBEČNÝ ÚRAD, Jablň 75, 067 13 Rokytov pri Humennom

IČO: 00323055, DIČ: 2021232620

E-mail: v.koscelnikstarosta@gmail.com, Tel.: +421 907 081 226, www.obecjablon.sk

Z Á P I S N I C A č. 2/2023

zo zasadania obecného zastupiteľstva konaného dňa 26. 05. 2023

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie návrhovej komisie
4. Schválenie programu OZ
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Plán činnosti na II. Q 2023
7. Plán činnosti na III. Q 2023
8. Prerokovanie upozornenia prokurátora a prijatie opatrenia
9. Informácia o zaslaní listu na Generálne riaditeľstvo lesov SR
10. Žiadosť o doplnenie PHSR Jablň o individuálnu výstavbu v extraviláne na periférii od p. D. Ďurku, Víťazovce 134
11. Prejednanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku od p. Petra Labanca, Jablň 48 a schválenie zámeru predaj nehnuteľného majetku obce Jablň z dôvodu hodného osobitného zreteľa / Zámer predaja nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce dňa 27.4.2023/
12. Záverečný účet obce Jablň a rozpočtové hospodárenie za rok 2022 – NÁVRH / zverejnený na stránke obce a úradnej tabuli dňa 2. 5. 2023/
13. Stanovisko kontrolórky obce k Návrhu záverečného účtu obce Jablň za rok 2022
14. Vzdanie sa funkcie kontrolórky obce p. Ing. Márie Kulanovej a určenie termínu nového výberového konania
15. Schválenie finančných prostriedkov na akcie : A) Deň detí
B) Deň obce Jablň
16. Diskusia, rôzne
17. Návrh na uznesenie
18. Záver

BOD č. 1 Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie poslancov OZ otvoril zástupca starostu obce Ing. Michal Bukovčik /ďalej len „, predsedaajúci“. Skonštatoval, že z celkového počtu 5 poslancov sú prítomní 4, neprítomná - ospravedlnená 1 poslankyňa, t. j. obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Zasadnutie bolo otvorené o 17,00 hod.

BOD č. 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Predseda júci určil za zapisovateľa zápisnice Štefániu Dudovú a za overovateľov zápisnice:

1. Štefana Dzurova
2. Michala Bazára

BOD č. 3 Schválenie návrhovej komisie

Do návrhovej komisie boli schválení:

- Štefania Dudová - predseda návrhovej komisie
- Michal Bazár - člen návrhovej komisie
- Štefan Dzurov - člen návrhovej komisie

BOD č. 4 Schválenie programu obecného zastupiteľstva

Program obecného zastupiteľstva bol schválený podľa pozvánky, ktorú obdržali všetci prítomní poslanci. Poslanci o tomto návrhu hlasovali nasledovne:

HLASOVANIE	POČET POSLANCOV OZ
za	4
proti	0
zdržali sa	0

Program bol schválený.

BOD č. 5 Kontrola plnenia uznesení

Predseda júci oboznámil poslancov s plnením úloh vyplývajúcich z uznesení obecného zastupiteľstva. Uznesenia sú plnené priebežne.

BOD č. 6 Plán činnosti na II. Q 2023

Predseda júci oboznámil poslancov s jednotlivými bodmi plánu činnosti na II. Q 2023. Plán činnosti na II. Q 2023 bol poslancom doručený pred konaním OZ a tvorí prílohu tejto zápisnice. Otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rozprave k bodu 6 uvedeného plánu činnosti týkajúceho sa štiepkovania, sa poslanci so starostom dohodli na obhliadke terénu, kde by štiepkovanie bolo vhodné. Určili dátum 28. 5. 2023 o 13. 00 hod. Za schválenie tohto bodu programu poslanci hlasovali nasledovne:

HLASOVANIE	POČET POSLANCOV OZ
za	4
proti	0
zdržali sa	0

Plán činnosti na II. Q 2023 bol schválený.

BOD č. 7 Plán činnosti na III. Q 2023

Predseda júci oboznámil poslancov s jednotlivými bodmi plánu činnosti na III. Q 2023. Plán činnosti na III. Q 2023 bol poslancom doručený pred konaním OZ a tvorí prílohu tejto zápisnice. Otvoril rozpravu k tomuto bodu programu. V rozprave k bodu 8 uvedeného plánu činnosti týkajúceho sa zabezpečenia a prípravy Dňa obce bol poslancami dohodnutý dátum konania Dňa obce 26. august 2023 . Za schválenie tohto bodu programu poslanci hlasovali nasledovne:

HLASOVANIE	POČET POSLANCOV OZ
za	4
proti	0
zdržali sa	0

Plán činnosti na III. Q 2023 bol schválený.

BOD č. 8 Prerokovanie upozornenia prokurátora a prijatie opatrenia

V uvedenom bode programu predseda júci oboznámil prítomných poslancov s Upozornením prokurátora číslo Pd 46/23/7702-3 zo dňa 24.4.2023 vo veci dodržania správneho postupu pri prevode nehnuteľného majetku obce. Upozornenie prokurátora tvorí prílohu tejto zápisnice. Po oboznámení sa s obsahom tohto Upozornenia, bolo prijaté opatrenie a to, že OZ najprv schváli spôsob a zámer prevodu nehnuteľného majetku obce osobitným uznesením pred jeho obligatórnym zverejnením a až následne schváli samotný prevod nehnuteľného majetku obce.

BOD č. 9 Informácia o zaslaní listu na Generálne riaditeľstvo lesov

V uvedenom bode programu predseda júci informoval prítomných o zaslaní listu na Generálne riaditeľstvo lesov vo veci zabezpečenia stability a čistoty vodných zdrojov Lipová na území ochranného pásma I. až III. stupňa, vyhlásením lesov osobitného určenia vo výmere 53,75 ha, v rámci tvorby nového Programu starostlivosti o les.

BOD č. 10 Žiadosť o doplnenie PHSR Jablň, o individuálnu výstavbu v extraviláne na periférii od p. D. Ďurku, Víťazovce 134

Predseda júci v uvedenom bode programu oboznámil prítomných so žiadosťou pána D. Ďurku o doplnenie PHSR Jablň o individuálnu výstavbu v extraviláne obce. Žiadosť tvorí prílohu tejto zápisnice. V rozprave k uvedenému bodu programu sa poslanci dotazovali pána Ďurku, na dôvod jeho žiadosti a podrobnejšie informácie. Pán Ďurka sa vyjadril, že má záujem postaviť jeden rodinný dom o rozmeroch 9 x 14 m a vysvetlil, že len časť jeho pozemku / asi 7 m/ patrí do extravilánu obce. Uviedol, že bude znášať všetky náklady spojené so zapojením na infraštruktúru obce a je si vedomý skutočnosti, že mohlo by ísť aj o záplavové územie. Žiadosť o doplnenie PHSR podáva z dôvodu, že obec Jablň nemá územný plán obce. V rozprave k tomuto bodu programu vystúpila aj pani Mgr. Bazárová , ktorá vyzdvihla dôležitosť územného plánu pre našu obec, ako potrebný nástroj pre stabilizáciu mladých rodín a rozvoj obce. V súvislosti s doplnením PHSR poslanci požiadali pána starostu, zistiť dôležitosť doplnenia PHSR Jablň a finančné náklady s tým spojené.

BOD č. 11 Prejednanie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku od p. Petra Labanca, Jabloň 48 a schválenie zámeru o predaji nehnuteľného majetku obce Jabloň, z dôvodu hodného osobitného zreteľa

V tomto bode programu predsedajúci oboznámil prítomných so žiadosťou pána Petra Labanca, Jabloň č. 48, o odkúpenie obecného pozemku, ktorým je parcela registra C-KN č. 80 – orná pôda o výmere 112 m². Žiadosť je prílohou tejto zápisnice. Zároveň oboznámil prítomných so zámerom obce predať tento nehnuteľný majetok žiadateľovi, so spôsobom hodným osobitného zreteľa. Osobitným zreteľom je skutočnosť, že žiadateľ pozemok dlhodobo udržiava a bezprostredne susedí s jeho pozemkom. Vzhľadom k nevyužiteľnosti parcely na iné účely a s prihliadnutím na jej výmeru je predpoklad, že obci by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom. Poslanci nemali žiadne námietky k tomuto bodu programu a o návrhu zámeru a spôsobe odpredaja hlasovali nasledovne:

HLASOVANIE	POČET POSLANCOV OZ
za	4
proti	0
zdržali sa	0

Tento návrh bol schválený.

BOD č. 12 Záverečný účet obce Jabloň a rozpočtové hospodárenie za rok 2022 - Návrh

Predseda júci oboznámil prítomných s Návrhom záverečného účtu obce Jabloň a rozpočtového hospodárenia za rok 2022. Tento návrh predkladá starosta obce Vladimír Koscelník. Návrh tvorí prílohu zápisnice a bol zverejnený na webovej stránke obce a na úradnej tabuli obce dňa 2.5.2023. O tomto bode programu poslanci hlasovali takto:

HLASOVANIE	POČET POSLANCOV OZ
za	4
proti	0
zdržali sa	0

Tento návrh bol schválený.

BOD č. 13 Stanovisko kontrolórky obce k Návrhu záverečného účtu obce Jabloň za rok 2022

Stanovisko k Návrhu záverečného účtu obce Jabloň za rok 2022 vypracovala hlavná kontrolórka obce Ing. Mária Kulanová dňa 23.5.2023. Stanovisko tvorí prílohu zápisnice.

BOD č. 14 Vzdanie sa funkcie kontrolórky obce p. Ing. Márie Kulanovej a určenie termínu nového výberového konania

Predseda júci v tomto bode programu oboznámil prítomných so vzdaním sa funkcie hlavnej kontrolórky obce Jabloň dňom 14.6.2023, v súlade s § 18 a, ods. 8, písm. a) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Ak výkon funkcie hlavného kontrolóra zaniká spôsobom podľa odseku 8 písm. a), vyhlási obecné zastupiteľstvo nové voľby hlavného kontrolóra do 60 dní odo dňa skončenia výkonu funkcie

hlavného kontrolóra. Poslanci schválili vyhlásenie výberového konania a určili dátum konania voľby hlavného kontrolóra obce Jablň na deň 28.7.2023. Poslanci hlasovali nasledovne:

HLASOVANIE	POČET POSLANCOV OZ
za	4
proti	0
zdržali sa	0

BOD č. 15 Schválenie finančných prostriedkov na akcie Deň detí a Deň obce Jablň

Predseda júci predložil návrh na schválenie nákladov spojených s akciou Deň detí v sume 400 eur a Deň obce Jablň v sume 3 500 eur. Poslanci o tomto návrhu hlasovali nasledovne:

HLASOVANIE	POČET POSLANCOV OZ
za	4
proti	0
zdržali sa	0

Tento návrh bol schválený.

BOD č. 16 Diskusia, rôzne

Predseda júci otvoril diskusiu. V diskusii vystúpili:

1. Pani Mgr. Mária Bazárová, ktorá reagovala na diskusný príspevok pána starostu na OZ zo dňa 17.2.2023. V tejto súvislosti uviedla, že na OcÚ odoslala žiadosť o poskytnutie informácie v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z o slobodnom prístupe k informáciám o financovaní kanalizácie, rekonštrukcie MŠ v predchádzajúcich obdobiach. Zároveň v súvislosti so spomínaným diskusným príspevkom uviedla, že medzi základné práva a slobody patrí právo na zachovanie ľudskej dôstojnosti, osobnej cti, dobrej povesti a na ochranu mena.
2. Poslanec Michal Bazár sa pýtal na položku v rozpočte obce s názvom „mzda opatrovateľka“.
3. Pani Mgr. Mária Bazárová sa informovala o možnosti využitia tejto opatrovateľskej služby pre občanov.
4. Pani Mgr. Mária Bazárová sa pýtala akým spôsobom prebieha odpredaj majetku obce, či máme v uvedenej veci prijaté VZN, prípadne postup, metodiku a pod.

BOD č. 11 Návrh na uznesenie

Predseda júci vyzval predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie z rokovania OZ. Vyzval poslancov na vznesenie pripomienok k uzneseniu. Keďže neboli zo strany poslancov vznesené žiadne pripomienky, dal o návrhu na uznesenie hlasovať. Poslanci o návrhu na uznesenie hlasovali nasledovne:

HLASOVANIE	POČET POSLANCOV OZ
za	4
proti	0
zdržali sa	0

Návrh na uznesenie bol schválený.

BOD č. 12 Záver

Nakoľko program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyčerpaný, zástupca starostu obce Ing. Michal Bukovčík vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Overovatelia zápisnice:

Michal Bazár

Štefan Dzurov

Zapisovateľka:

Štefánia Dudová

Jabloň 26. mája 2023

Vladimír Koscelník, starosta obce

UZNESENIE č. 2/2023
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jabloni
konaného dňa 26.5.2023

Obecné zastupiteľstvo v Jabloni:

a) Berie na vedomie:

1. Upozornenie prokurátora číslo Pd 46/23/7702-3 zo dňa 24.4.2023 vo veci postupu pri prevode majetku obce
2. Informáciu o zaslaní listu na Generálne riaditeľstvo lesov vo veci pomoci pri zabezpečení ochrany vodných zdrojov Lipová, vyhlásením lesov osobitného určenia v I. až III. ochrannom pásme
3. Žiadosť o doplnenie PHSR Jablň o individuálnu výstavbu v extraviláne na periférii od pána Dávida Ďurku, Víťazovce 134
4. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku parcela registra C-KN č. 80 – orná pôda o výmere 112 m² od pána Petra Labanca, Jablň 48
5. Stanovisko kontrolórky obce k Návrhu záverečného účtu obce Jablň za rok 2022
6. Vzdanie sa funkcie kontrolórky obce pani Ing. Márie Kulanovej dňom 14.6.2023
7. Diskusné príspevky

b) Schvaľuje:

1. Program obecného zastupiteľstva
2. Zapisovateľ a overovateľov zápisnice
3. Návrhovú komisiu
4. Plán činnosti na II. Q 2023
5. Plán činnosti na III. Q 2023
6. Zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku obce Jablň z dôvodu hodného osobitného zreteľa p. Petrovi Labancovi parcela registra C -KN č. 80 – orná pôda o výmere 112 m²
7. Záverečný účet obce Jablň za rok 2022 – celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad
8. Termín uskutočnenia nového výberového konania na funkciu hlavného kontrolóra obce na deň 28.7.2023
9. Finančný rozpočet v sume 400 eur na akciu Deň detí
10. Finančný rozpočet v sume 3 500 eur na akciu Deň obce

c) Prijíma opatrenie :

1. OZ najprv schváli spôsob a zámer prevodu nehnuteľného majetku obce osobitným uznesením pred jeho obligatórnym zverejnením a až následne schváli samotný prevod nehnuteľného majetku obce. Toto uznesenie je prijaté k bodu č. 8.

d) Žiada starostu obce:

1. Zistiť význam a možnosti doplnenia PHSR Jablň o individuálnu výstavbu a finančné náklady s tým spojené

Jablň 26. mája 2023

Vladimír Koscelník, starosta obce